

**Stavebník:** Nemocnice Milosrdných bratří Brno, p.o.  
Polní 3  
639 00 Brno

**Datum:** Březen 2013

**Zakázka č.:** A1302/1

**Stupeň:** Dokumentace pro stavební povolení

**Akce:**

**„Nemocnice Milosrdných bratří Brno – Stavební úpravy části  
lůžkových jednotek ve 2. a 3. P budovy Polní 3“**



## D. DOKLADOVÁ ČÁST



1.1.

# OPIS Smlouva

o nájmu nemovitostí podle ust. par. 663 a násl. občanského zákoníku, uzavřená mezi

1) Konventem Hospitálského řádu sv. Jana z Boha - Milosrdných bratři v Brně, IČO 15531678, se sídlem v Brně, Videňská 7, zastoupeným svým převorem panem P. Stanislavem Fialou OH jako pronajímatelem (dále jen pronajímatel)

a

2) Nemocnicí Milosrdných bratři v Brně, IČO 48512478, se sídlem v Brně, Polní 3, zastoupenou svým ředitelem panem MUDr. Danielem Rychnovským jako nájemcem (dále jen nájemce)

## 1.

Pronajímatel je oprávněn nakládat na základě svého vlastnického práva se souborem těchto nemovitých věcí

- a) dům čp. 553 na pozemku p. č. 421, k. ú. Štýřice,
- b) dům bez čp. na pozemku p. č. 418, k. ú. Štýřice,
- c) pozemek p. č. 421, k. ú. Štýřice,
- d) pozemek p. č. 418, k. ú. Štýřice,
- e) pozemek p. č. 420/1, k. ú. Štýřice,
- f) pozemek p. č. 424, k. ú. Štýřice,
- g) pozemek p. č. 430, k. ú. Štýřice,
- h) pozemek p. č. 431, k. ú. Štýřice.

## 2.

Pronajímatel se zavazuje, že nemovité věci podle čl. 1 této smlouvy přenechá k užívání nájemci.

## 3.

Nájemce se zavazuje užívat nemovité věci podle čl. 1 této smlouvy výhradně k provozování svého nestátního zdravotnického zařízení. Nájemce se přitom zavazuje postupovat v souladu s morální doktrínou Církve římskokatolické a s ideály a tradicí Hospitálského řádu sv. Jana z Boha - Milosrdných bratři.

## 4.

Nájemce není oprávněn přenechávat věci podle čl. 1 této smlouvy k užívání jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Pronajímatel dává touto smlouvou svůj souhlas k tomu, aby osoby, které užívaly věci podle čl. 1 této smlouvy ke dni účinnosti této smlouvy jako jejich nájemci, užívali těchto věcí i nadále jako podnájemci, a to v dosavadním rozsahu a za dosavadních podmínek.

5.

Nájemce se zavazuje za užívání najatých nemovitých věcí podle čl. 1 této smlouvy platit pronajímateli nájemné ve výši 100,-- Kč ročně.

6.

Nájemné podle čl. 5 této smlouvy je splatné vždy nejpozději do konce prvního měsíce následujícího kalendářního roku.

7.

Nájemce je povinen najaté nemovitosti užívat šetrně a přiměřeně jejich účelu a stavebnímu určení a chránit je před poškozením, zneužitím či zničením.

8.

Nájemce se zavazuje provádět na svoje náklady úklid, údržbu, opravy, rekonstrukce a modernizace najatých nemovitostí, a to v to rozsahu, v jakém vykonával tyto činnosti do dne účinnosti této smlouvy, kdy tyto nemovitosti přešly do vlastnictví pronajímatele. Součástí závazku nájemce podle tohoto článku této smlouvy je také úklid a údržba komunikací, přiléhajících k domům pronajímatele v Brně na Polní a Videňské ulici, a prostoru pro nádoby na pevný domovní odpad domu pronajímatele v Brně, Polní 5, a to v rozsahu nezbytném k zajištění čistoty a schůdnosti těchto komunikací a prostor v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy, nejméně však jednou týdně.

9.

Nájemce je oprávněn provádět stavební a jiné obdobné úpravy najatých nemovitostí, k nimž je třeba stavebního povolení nebo ohlášení, pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele, a to bez ohledu na to, zda tyto úpravy budou mít povahu opravy nebo rekonstrukce nebo modernizace.

10.

Obě strany se dohodly, že technické zhodnocení najatých nemovitých věcí podle čl. 1 této smlouvy, vyvolané jejich rekonstrukcí a modernizací na náklady nájemce ve smyslu ust. čl. 8 a čl. 9 této smlouvy, je oprávněn odepisovat pro své daňové účely nájemce. Tato úmluva se činí podle ust. par. 28 odst. 3 zák. 586/1992 Sb. o dani z příjmu.

11.

Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se vzájemný právní vztah mezi pronajímatelem a nájemcem ust. par. 663 až 684 občanského zákoníku.

12.

Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze jinou písemnou dohodou obou smluvních stran. Tuto smlouvu lze také vypovědět písemnou výpovědí s šestiměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

13.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

14.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření.

15.

Dáno v Brně dne 5. 10. 1998 ve dvou písemných vyhotoveních, z nichž jedno obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

*P. Hamišlar Frída*

pronajímatel

Konvent  
Milosrdných bratří  
Brno, Videnská 7  
PSČ 602 00 tel. 332187

*[Signature]*

nájemce

Konvent MILOSRDNÝCH BRATŘÍ  
602 00 Brno, Polní 3  
Ředitel  
MUDr. Daniel Rychnovský

Ověřuji, že tento opis souhlasí doslovně s prvopisem  
listiny, z níž byl pořízen, složeným z 3 listů,  
v němž nebyly provedeny změny, doplňky, vstupy  
nebo škrty, které by mohly zeslabit jeho  
věrohodnost  
Tento opis je úplný a obsahuje 3 listu  
V Brně dne 24. 09. 2001

Martin Diapa  
notářský tajemník



## D o h o d a

o změně smlouvy o nájmu nemovitosti ze dne 5.10.1998, uzavřené mezi

1/ Konventem Hospitálského řádu sv. Jana z Boha-Milosrdných bratří v Brně, se sídlem v Brně, Vídeňská 7, zastoupenou svým převorem P. Stanislavem F i a l o u O.H. jako pronajímatelem / dále jen " pronajímatel " /, a

2/ Nemocnicí Milosrdných bratří v Brně, se sídlem v Brně, Polní 3, zastoupenou svým ředitelem panem MUDr. Danielem R y c h n o v s k ý m jako nájemcem / dále jen " nájemce " /.

1.

Čl. 13 smlouvy zní takto :

Tato smlouva se uzavírá na dobu 20-ti let ode dne své účinnosti podle čl. 15 této smlouvy.

2.

Ostatní ujednání smlouvy nejsou touto dohodou nijak dotčena.

3.

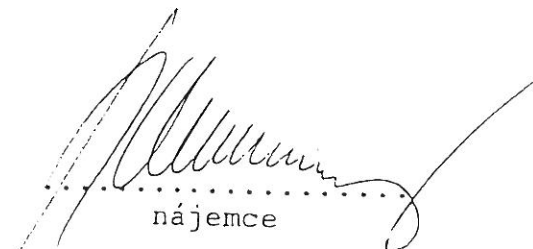
Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uzavření.

4.

Dáno v Brně dne 1.11.1999 ve dvou originálních písemných vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.

  
.....  
pronajímatel

Konvent  
Milosrdných bratří  
Brno, Vídeňská 7  
PSČ 602 00 tel. 332 147

  
.....  
nájemce

Nemocnice MILOSRDNÝCH BRATŘÍ  
639 00 Brno, Polní 3  
Ředitel  
MUDr. Daniel Rychnovský

# Statutární město Brno

## Úplné znění Zřizovací listiny

Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace IČO: 48512478, ze dne 25. 6. 2001, ve znění

Dodatku č. 1 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z3/033  
dne 11.12. 2001,

Dodatku č. 2 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z4/011  
dne 11. 11. 2003,

Dodatku č. 3 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z4/020  
dne 9. 11. 2004,

Dodatku č. 4 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z5/003  
dne 30. 1. 2007,

Dodatku č. 5 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z5/025  
dne 19. 5. 2009,

Dodatku č. 6 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z6/012  
dne 24. 1. 2012.

Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém zasedání Z6/012 konaném dne 24. 1. 2012, podle ust. § 84 odst. 2 písm. d) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a podle § 27 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Dodatek č. 6 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Nemocnice Milosrdných bratří ze dne 25.6. 2001.

Na základě ust. § 36 odst. 1 písm. d) zák. č. 367/1990 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, podle ust. § 31 odst. 3 zák. č. 576/1990 Sb., rozpočtová pravidla republiky a podle ust. § 39 zák. č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu v platném znění Město Brno rozhodnutím XXVIII. Zastupitelstva města Brna konaného 6. 4. 1993, rozdělilo organizaci Sdružení zdravotnických zařízení I Brno ke dni 1. 7. 1993 a zřídilo ke dni 1. 7. 1993 novou příspěvkovou organizaci rozdělením ze stávající příspěvkové organizace Sdružení zdravotnických zařízení I Brno (dále jen "SZZ I Brno"). Ze SZZ I Brno se vydělila tato zdravotnická zařízení: Nemocnice Milosrdných bratří a Léčebna dlouhodobě nemocných se sídlem na ul. Polní 3 v Brně.

Z těchto vydělených zdravotnických zařízení byla ke dni 1. 7. 1993 zřízena nová příspěvková organizace - Nemocnice Milosrdných bratří (dále jen "NMB") se sídlem na ul. Polní č. 3 v Brně.

NMB k datu 1. 7. 1993 nabyla právo hospodaření k majetkovým právům a závazkům podle smlouvy o bezplatném převodu tohoto práva uzavřené mezi ředitelem SZZ I Brno, Běhounská 4/6 a ředitelem NMB Polní 3, Brno, vypracované podle účetní rozvahy a inventarizace rozděleného majetku, práv a závazků včetně práv a závazků z pracovněprávních vztahů a hospodářské a provozní činnosti ke dni 30. 6. 1993.

Soupis převáděného majetku práv a závazků podle stavu k 1. 7. 1993 je specifikován v delimitační smlouvě mezi předávající a přejímající organizací.

Neuplatněná nebo nevypořádaná práva a závazky ze zaniklých pracovněprávních vztahů, z hospodářské a provozní činnosti dosavadní organizace SZZ I Brno, které nebyly k 1. 7. 1993 vyřízeny, zůstávají k plnému uplatnění a vypořádání SZZ I Brno a nepřevádí se na nově zřízenou organizaci NMB.

Rozhodnutím zřizovatele, schváleným Z3/013 jednáním Zastupitelstva města Brna se dle ust. § 36 odst. 1 písm. d) zák. č. 367/1990 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a dodatků a podle ust. § 31 odst. 3 zák. č. 576/1990 Sb., rozpočtová pravidla republiky k datu 1. 1. 2000 převedly organizační jednotky, poliklinika se sídlem na ul. Běhounská 8 v Brně a Léčebna pro dlouhodobě nemocné (dále jen „LDN“) se sídlem na ul. Vinohrady 52 v Brně a začlenily se do příspěvkové organizace Nemocnice Milosrdných bratří se sídlem na ul. Polní 3 v Brně, IČO 48512478, a to včetně neuplatněných nebo nevypořádaných práv a závazků ze zaniklých pracovněprávních vztahů.

### Článek I.

#### Základní údaje o příspěvkové organizaci

<u>Název zřizovatele:</u>	Statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské náměstí 1, okres Brno-město
<u>Název organizace:</u>	Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace
<u>Právní forma:</u>	příspěvková organizace
<u>Sídlo organizace:</u>	Brno, Polní č. 3
<u>IČO:</u>	48512478

#### Vymezení hlavního účelu a tomu odpovídajícímu předmětu činnosti:

Vymezení druhu, formy a oboru zdravotní péče:

akutní lůžková péče v oborech: interna, chirurgie, gynekologie a porodnictví, neonatologie, anesthesiologie a resuscitace, intenzivní medicína, urologie, orthopedie

následná lůžková péče v oborech: léčebná rehabilitace, ošetrovatelská péče (v rámci nemocnice a LDN), chronická resuscitační intenzivní péče

ambulantní zdravotnická péče v oborech: praktické lékařství pro dospělé, dětské lékařství, vnitřní lékařství, chirurgie, gynekologie a porodnictví, gastroenterologie, nefrologie, diabetologie, kardiologie, urologie, revmatologie, hematologie a transfúzní lékařství, geriatric, neurologie, ortopedie, léčba bolesti, klinická psychologie, radiologie a zobrazovací metody, rehabilitační a fyzikální medicína, klinická biochemie, pohotovostní lékařská péče o dospělé, lékárenská péče.

#### Označení statutárního orgánu a způsob jakým vystupuje jménem organizace:

statutárním orgánem příspěvkové organizace je ředitel, kterého jmenuje a odvolává Rada města Brna. Ředitel je jmenován na základě výběrového řízení. Práce ředitele je hodnocena obvykle po pěti letech funkčního období. Výsledky hodnocení jsou projednávány Radou města Brna. Rada města Brna stanoví plat ředitele a zásady hmotné zainteresovanosti.

Při řízení organizace se ředitel rovněž řídí úkoly vyplývajícími z usnesení Rady města Brna a Zastupitelstva města Brna a věcně příslušnými dokumenty schválenými těmito orgány.



## Článek II.

Vymezení majetku

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření (svěřený majetek):

**Objekt Polní č. or. 3 ( budova nemocnice LDN ) –**

*budova bez č.p./č.e., jiná stavba, stojící na pozemku cizího vlastníka parcelní č. 420/2 a*

*budova bez č.p./č.e., jiná stavba, stojící na pozemku cizího vlastníka parcelní č. 420/3 a*

*budova bez č.p./č.e., jiná stavba, stojící na pozemku cizího vlastníka parcelní č. 420/4, vše*

*v k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno - město a*

**Objekt Pavilon akutní medicíny –**

*budova č.p. 860., občanská vybavenost, stojící na pozemku cizího vlastníka parcelní č. 420/14*

*vše v k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno - město a*

**objekt Červený kopec č. or. 1-**

*budova bez č.p./č.e., občanská vybavenost, stojící na pozemku parcelní č. 1060/1 a pozemek parcelní č. 1060/1 o výměře 114 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno – město a*

*pozemek parcelní č. 1060/2 o výměře 372 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – zeleň, k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno – město a*

*pozemek parcelní č. 1061 o výměře 10522 m<sup>2</sup>, ostatní plocha- zeleň, k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno – město a*

*pozemek parcelní č. 1062 o výměře 466 m<sup>2</sup>, ostatní plocha-zeleň, k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno – město a*

*budova bez č.p./č.e., občanská vybavenost, stojící na pozemku parcelní č. 1063 a pozemek parcelní č. 1063 o výměře 78 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno – město a*

*budova bez č.p./č.e., občanská vybavenost, stojící na pozemku parcelní č. 1064 a pozemek parcelní č. 1064 o výměře 332m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno – město a*

*budova bez č.p./č.e., občanská vybavenost, stojící na pozemku parcelní č. 1065 a pozemek parcelní č. 1065 o výměře 353 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno – město a*

*budova bez č.p./č.e., občanská vybavenost, stojící na pozemku parcelní č. 1066 a pozemek parcelní č. 1066 o výměře 353 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno – město a*

*budova bez č.p./č.e., občanská vybavenost, stojící na pozemku parcelní č. 1067 a pozemek parcelní č. 1067 o výměře 183 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno – město a*

*budova č.p. 510, občanská vybavenost, stojící na pozemku parcelní č. 1068 a pozemek parcelní č. 1068 o výměře 274 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno – město a*



*budova bez č.p./č.e., občanský vybavenost, stojící na pozemku parcelní č. 1069/1 a pozemek parcelní č. 1069/1 o výměře 42 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno – město a*

*budova bez č.p./č.e., občanská vybavenost, stojící na pozemku parcelní č. 1069/2 a pozemek parcelní č. 1069/2 o výměře 37 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno – město,*

*se všemi součástmi a příslušenstvími, to vše zapsané na LV č. 10001 pro k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno - město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno – město. Stavby, pozemky a movité věci jsou ve vlastnictví statutárního města Brna.*

Hodnota dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku organizace je uvedena v inventurních soupisech majetku a rozvaze rozpočtových a příspěvkových organizací ke dni 31. 12. příslušného kalendářního roku.

Organizace řádně hospodář se svěřeným majetkem, zejména provádí údržbu, pravidelné opravy a zabezpečuje jeho provoz. Další investiční výstavbu může provádět jen s předchozím souhlasem zřizovatele.

Organizace předává zřizovateli podklady a dokládá skutečnosti pro přiznání daně z nemovitosti a připravuje podklady pro zřízení věcných břemen na objekty pro vedení sítí dle platné právní úpravy (např. zákona č. 150/2000 Sb., kterým se mění zákon č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů).

#### Okruh doplňkové činnosti:

organizace je oprávněna uzavírat svým jménem pouze krátkodobé dohody o užívání prostor na dobu maximálně 30 dnů s ohledem na ustanovení § 39 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),

Jiné dispozice s nemovitým majetkem je oprávněn provádět pouze zřizovatel.

Příjmy z krátkodobých dohod o užívání prostor jsou příjmem příspěvkové organizace. Příjmy z ostatních dispozic s majetkem jsou příjmy zřizovatele. Rozpočtové příjmy z ostatních dispozic s majetkem (např. nájemní smlouvy, věcná břemena) budou zohledněny v dotaci na provoz příspěvkové organizace.

Organizace je oprávněna :

1. organizovat odborná školení, vzdělávací akce a propagovat léčebné metody nemocnice,
2. poskytovat nadstandardní služby,
3. zapůjčovat zdravotnické pomůcky nehrazené zdravotní pojišťovnou,
4. zajišťovat edukační činnost.

Příjmy z výše uvedené doplňkové činnosti jsou příjmem příspěvkové organizace. Pokud příspěvková organizace vytváří ve své doplňkové činnosti zisk, může jej použít jen ve prospěch své hlavní činnosti.

Vymezení doby na kterou je organizace zřízena:

organizace byla zřízena s účinností od 1. 7. 1993 na dobu neurčitou.

V Brně dne - 1 -02- 2012



Bc. Roman Onderka, MBA  
primátor města Brna

Podle ověřovací knihy Organizačního odboru MMB  
poř. č. legalizace 16/VI/2012

uznal podpis na listině za vlastní

Roman Onderka, 11. 11. 1965, Brno

jméno, příjmení, datum a místo narození  
Brno-střed, Veveří, Antonínská 565/20

adresa místa trvalého pobytu:

OP 112648047

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce

V Brně dne: 6. 2. 2012

Legalizaci provedla: Jana Sedláčková

Osvobozeno od poplatku podle § 8 odst. 2 písm. c zákona č. 634/2004 Sb.  
(pro potřeby statutárního města Brna)

Podl. č. vidimace 1011204

podle ověřovací knihy Odboru zdraví MMB

tento úplný/á - ~~ústeční~~/ú-ops/kopie,

obsahující ..... stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a

pořizován/a a tato listina je

- prvopisem

- ověřenou vidimovanou listinou

- opisem nebo kopií pořizovanou ze spisu

- stejnopisem;

obsahujícím ..... stran

V Brně dne 6. 2. 2012

Osvobozeno od správního poplatku  
zákon č. 634/2004 Sb. v pl. znění  
dle § 8 odstavec 2 písmeno c)  
Účel: pro potřeby

Helena Šujanská



datum: 25. 2. 2013  
věc: plná moc k právním úkonům v souvislosti se stavebním řízením na investiční akci  
akce: „Nemocnicí Milosrdných bratří Brno - Stavební úpravy části lůžkových  
jednotek ve 2. a 3. NP budovy Polní 3“  
č. zakázky: A1302

## PLNÁ MOC

**Nemocnice Milosrdných bratří Brno, p.o.,**  
IČ 48512478  
DIČ CZ48512478  
Polní 3, 639 00 Brno

zastoupená ředitelem MUDr. Josefem Drbalem,

### **tímto zmocňuje**

ATELIER 2002 s.r.o., Zachova 634/6, 602 00 Brno, IČ: 268 97 270, DIČ: CZ 268 97 270,  
zapsanou v OR vedeného u KS v Brně dne 5. 6. 2003, oddíl C, vložka 43975

zastoupený jednatelem Ing. arch. Vladislavem Vránou

k zastupování nemocnice Milosrdných bratří jako účastníka při jednáních se správními  
úřady v souvislosti se stavebním řízením na investiční akci:

### **„Nemocnicí Milosrdných bratří Brno - Stavební úpravy části lůžkových jednotek ve 2. a 3. NP budovy Polní 3“**

Nemocnice Milosrdných bratří  
příspěvková organizace  
639 00 Brno, Polní 3

MUDr. Josef Drbal  
ředitel

**Plnou moc přijímám v plném rozsahu.**

Ing. arch. Vladislav Vrána  
jedenatel ATELIER 2002 s.r.o.

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 2013-04-26

SPIS. ZN.:

NAŠE ČJ.: MMB/0152917/2013/LK

ATELIER 2002, s.r.o.

Zachova 634/6

602 00 BRNO

VYŘIZUJE:

Ing. Karolína Lehká

TEL.:

542 174 569

FAX:

542 174 509

E-MAIL:

lehka.karolina@brno.cz

DATUM:

2013-05-06

POČET LISTŮ:

2

**Nemocnice Milosrdných bratří Brno – Stavební úpravy části lůžkových jednotek ve 2.-3. P budovy Polní 3****SO 14 Rekonstrukce lůžkových pokojů pod bývalými porodními sály ve 2.NP budovy Polní 3****SO 15 Rekonstrukce bývalých porodních sálů ve 3.NP budovy Polní 3 na lůžkové pokoje****SO 16 Rekonstrukce 2.NP dvorního křídla budovy Polní 3 na lůžkové pokoje**

Investor: Nemocnice Milosrdných bratří Brno, p.o.

Stanovisko pro stavební řízení

Městská část: Brno – střed

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna jako dotčený správní orgán podle § 4 zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, na úseku ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody a krajiny s rekonstrukcí lůžkových pokojů a prostor po bývalých porodních sálech a s rekonstrukcí dvorního křídla na lůžkové pokoje **souhlasí** za předpokladu respektování níže uvedených podmínek:

**- z hlediska ochrany ovzduší** dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Odborný referent: Ing. Dagmar Skotáková, tel: 542 174 571, skotakova.dagmar@brno.cz

Zdrojem tepla je stávající předávací stanice tepla, která je umístěna v areálu nemocnice. Vytápění nových prostor bude řešeno stávajícím zdrojem. V rámci vytápění tedy nevznikne nový zdroj znečišťování ovzduší.

Jako činnost, při které však může docházet ke znečišťování ovzduší, lze považovat v souladu s § 2 písm. e) zákona o ochraně ovzduší možnou zvýšenou prašnost vyvolanou stavebními pracemi v rámci výše uvedené akce. Území městské části Brno – střed je zařazeno mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší z důvodu nadlimitních imisních koncentrací škodliviny PM<sub>10</sub> (prachové částice frakce 10 µm). Dle rozptylové studie statutárního města Brna (vypracoval Mgr. Jakub Bucek, stav k roku 2013), dochází přímo v místě stavby k překračování krátkodobých i dlouhodobých imisních limitů pro škodlivinu PM<sub>10</sub>. Nejvyšší průměrné denní koncentrace PM<sub>10</sub> jsou v rozmezí 179 – 210 µg/m<sup>3</sup> (limit 50 µg/m<sup>3</sup>), četnost jejich překročení 40 – 50 dnů/rok (limit 35 dnů). Dlouhodobé hodnoty PM<sub>10</sub> překračují limit 40 µg/m<sup>3</sup> - zde 42 µg/m<sup>3</sup>.

Ten, kdo provádí stavební činnost, je povinen technickými úpravami (zástiny, udržování pořádku apod.) snížit prašnost při své činnosti na nejnižší míru. Sypké hmoty nebo jiný stavební materiál mohou při stavebních pracích být skladovány na povoleném, vymezeném a od okolí odděleném prostranství pouze v nezbytné míře, a to tak, aby bylo zabráněno jejich roznášení do vnějšího ovzduší.

- **z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie** dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění:

Odborný referent: RNDr. Helena Řezníčková, tel: 542 174 534, reznickova.helena@brno.cz

Předložená dokumentace je zpracována v souladu s platnou legislativou, proto nemáme podstatných připomínek.

Průběžná evidence odpadů vzniklých při realizaci včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění) a dokladů o předání oprávněné osobě bude předložena původcem odpadů při závěrečné prohlídce stavby nebo na základě vyžádání dotčeného orgánu - § 4 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, stavební zákon.

- **z hlediska ochrany přírody a krajiny** dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a **z hlediska ochrany a tvorby zeleně:**

Bez připomínek.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor životního prostředí

Kouřnickova 67  
601 07 Brno  
002

Ing. Martin Vaněček  
vedoucí OŽP MMB

**Příloha**  
projekt



**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE JIHOMORAVSKÉHO KRAJE**  
**se sídlem v Brně**  
**Jeřábkova 4, 602 00 Brno**

---

Číslo jednací: KHSJM 12546/2013/BM/HZZ  
Spisová značka: S-KHSJM 08774/013  
K podání: KHSJM 08774/2013/BM/HZZ  
Vyřizuje: MUDr. Stanislava Heyduková  
Pracoviště: Brno, Kabátníkova 10  
Telefon: 541 126 434  
Mail: stanislava.heydukova@khsbrno.cz

ATELIER 2002 s.r.o.

Zachova 634/6  
602 00 Brno

Vaše zn.: MH/24/13

V Brně dne 3.4.2013

**Brno, Polní 3 - „NMB - Stavební úpravy části lůžkových jednotek ve 2. – 3. NP budovy Polní 3“**  
- stanovisko k stavebnímu řízení

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JMK“) jako dotčený správní úřad podle § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), vydává podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro stavební řízení toto

**z á v a z n é   s t a n o v i s k o :**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně

**s o u h l a s í**

s vydáním rozhodnutí k akci: „ NMB – stavební úpravy části lůžkových jednotek ve 2. – 3.NP budovy Polní 3“, neboť předložený návrh je zpracován v souladu s požadavky, vyplývajícími z právních předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

V souladu s § 4 odst. 5 zákona č.183/2006 Sb., „stavební zákon“ váže KHS JMK souhlas na splnění takto stanovených podmínek:

1. Stavební práce budou zajištěny tak, aby byl minimalizován jejich dopad na stávající zdravotnický provoz, zejména v oblasti hluku, vibrací, prašnosti,... Stavební práce je nutno oddělit od stávajícího zdravotnického provozu a zajistit koordinaci prací a taková technická a organizační opatření pro období stavebních prací, aby bylo zajištěno nepřekročení hygienických limitů hluku stanovených Nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v chráněných vnitřních prostorách (*chráněné prostory definované § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.*

2. Před uvedením stavby – lůžkových oddělení do trvalého užívání bude předloženo na KHS JMK doklad o tom, že v navrhované stavbě byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody. *Podmínka byla stanovena v souladu s §5 odst. 1 a odst. 4 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.*
3. Před uvedením stavby do trvalého užívání bude na KHS KMK předložen vyhovující laboratorní rozbor pitné vody z předmětné stavby (voda vytékající z kohoutku určeného k odběru pro lidskou potřebu) v rozsahu kráceného rozboru, jak je stanoveno v příloze č. 5 k vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. *Podmínka byla stanovena ve smyslu § 3 odst. 2 a § 4 odst. 1 písm. a) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a § 3 odst. 1, § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 3 jeho prováděcí vyhlášky MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody.*

### **Odůvodnění:**

Dne 1.3.2013 obdržela „KHS Jmk“ žádost ing. arch. Vladislava Vrány, jednatele společnosti Atelier 2002 s.r.o., Zachova 634/6, 602 00 Brno, o závazné stanovisko k akci: „NMB – Stavební úpravy Části lůžkových jednotek ve 2. – 3.NP budovy Polní 3“ Nemocnice Milosrdných bratří, p. o., Polní 3, Brno. V příloze žádosti byla předložena projektová dokumentace paré 2. Zpracovatelem projektové dokumentace je Atelier 2002 s.r.o., Zachova 634/6, 602 00 Brno, stavebníkem akce je Nemocnice Milosrdných bratří, p. o. (dále jen „NMB“), Polní 3, 639 00 Brno.

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy

Objektu SO 15 – rekonstrukce uvolněných prostorů ve 3.NP po bývalých porodních sálech. Prostory budou zrekonstruovány pro umístění nových lůžkových pokojů, které budou přednostně využity oddělením šestinedělí. Konkrétně se jedná o 7 dvoulůžkových pokojů a jeden pokoj jednolůžkový nadstandardní. Každý pokoj bude mít vlastní hygienickou buňku (sprcha umyvadlo, WC) a v přístupové chodbičce bude umístěna vanička s přebalovacím stolem a vestavěná šatní skříň pro osobní věci pacienta a je zde řešen vyčleněný prostor pro stravování pacientů.

Objektu SO 14 – rekonstrukce lůžkových pokojů pod bývalými porodními sály a související zázemí lůžkového oddělení chirurgie. Jedná se o 12 dvoulůžkových pokojů, každý pokoj bude mít vlastní hygienickou buňku, vestavěnou šatní skříň pro osobní věci pacientů a vyčleněný prostor pro stravování pacientů. Dále zde bude umístěna vyšetřovna, sesterka, na kterou bude navazovat denní místnost personálu s přístupem do hygienické buňky (sprcha, WC, předsíňka s umyvadlem) a místnost staniční sestry čajová kuchyňka (stravování je zajištěno tablet systémem).

Objektu SO 16 - rekonstrukce 2.NP dvorního křídla budovy Polní 3 (pod kaplí) pro lůžkové pokoje a další zázemí oddělení chirurgie. Konkrétně se jedná o dva dvoulůžkové pokoje, každý s vlastní hygienickou buňkou, dále vestavěnou šatní skříň pro osobní věci pacientů a vyčleněný prostor pro stravování pacientů. V této části bude umístěno zbývající zázemí chirurgického oddělení tj. sklad zdravotnického materiálu, místnost lázně + nálevy, čistící místnost, pohotovostní WC a úklidová místnost. Řešená část bude tvořit provozní celek s objektem SO 14, tj bude tvořit jedno oddělení chirurgie o kapacitě 28 lůžek.

Jedná se o stavební úpravy uvnitř stávající budovy nemocnice (tzv. budova A) Polní 3 v Brně.

Vnitřní dělicí příčky budou sádkokartonové s dvojnásobným opláštěním, v místnostech sociálních zařízení budou použity impregnované SDK desky. Příčky budou opatřené zvukovou izolací.



Povrchy stěn budou opatřeny prodyšnou čistitelnou malbou, ve vyšetřovnách bude proveden omyvatelný nátěr stěn do výšky podhledu, sociální zařízení a mokré provozy budou mít keramické obklady stěn do výšky podhledu. Keramické obklady stěn budou také za pracovními linkami a za kuchyňskou linkou. Podlahy jsou navrženy jako plovoucí s kročejovou izolací, nášlapné vrstvy podlah jsou navrženy z homogenní kaučukové podlahoviny, v místnostech hygienických zařízení budou podlahy keramické.

Vnitřní vodovod – páteřový rozvod je veden v 1. PP a z něho jsou napojeny jednotlivé stoupačky. Páteřový rozvod a stoupačky vody budou vyměněny v souvislosti s rekonstrukcí ostatních částí objektu. Rozvody vody budou upraveny podle nových dispozic.

Teplá voda je připravována ve stávajícím zařízení, zdroj je dostatečně dimenzován a nebude do něj zasahováno.

Pro nové dispozice bude vyměněna kanalizace odpadů s tím, že budou provozně napojena na vyšší neopravované ve 3.NP a ve 4.NP. Do svodů bude zasahováno minimálně, stoupačky budou navazovat na stávající rozvody.

Zdrojem tepla je stávající parní výměníková stanice umístěná v objektu. Otopný systém je teplovodní s nuceným oběhem.

Rozvody medicinálních plynů (kyslík, stlačený vzduch a vakuum) budou napojeny na stávající rozvody, bude zhotovena nová nika, kde budou osazeny hlavní uzavírací ventily podlaží. Rozvody budou ukončeny v lůžkových rampách a terminálních jednotkách s rychlospojkou.

VZT – větrání lůžkových oddělení všechny místnosti budou vzduchotechnicky odvětrány. Přívod čerstvého upraveného vzduchu bude do prostorů pokojů (vyšetřovny, sesterny...), odvod znehodnoceného vzduchu bude z hygienických buněk.

Společná VZT jednotka bude umístěna na střeše budovy ve strojovně vzduchotechniky a bude sloužit k odvětrávání, klimatizaci a teplovzdušnému vytápění vnitřních prostorů jak lůžkových jednotek ve 2.NP a 3.NP, tak i lůžkové jednotka NEURON a endoskopie. Jednotka bude zabezpečovat přívod čerstvého vzduchu, jeho filtraci, ohřev, chlazení a odtah znehodnoceného vzduchu. Jednotka bude pracovat se 100% přívodem čerstvého vzduchu. Pro přívod a odvod vzduchu bude použita vzt jednotka se zpětným získáváním tepla deskovým výměníkem. K chladiči vzt jednotky budou připojeny dvě invertorové kondenzační jednotky.

Vyhodnocení hlukové situace z provozu strojovny vzduchotechniky a chladičích jednotek na střeše budovy Polní 3 (č. z. 1321002, 02/13) byla řešena v projektové dokumentaci akce: NMB - rekonstrukce endoskopie (příloha B. 6 Stavební akustika), v závazném stanovisku KHS JMK bylo požadováno měření hluku.

Součástí předložené projektové dokumentace je příloha B. 1 výpočet denního osvětlení, který zpracoval ing. Karel Syrový, Jiráskova 250/50, 602 00 Brno.

Z důvodu minimalizace dopadu stavební práce na stávající zdravotnické provozy nemocnice, zejména v oblasti hluku, vibrací, prašnosti,... byla stanovena *podmínka č. 1* v souladu s ustanovením § 30 odst. 3 „zákona č. 258/2000 Sb.“ Při provádění stavebních prací je nutné, zajistit koordinaci prací a taková technická a organizační opatření, aby byl zajištěn reálný předpoklad prokazatelného nepřekročení hygienických limitů hluku stanovených Nařízením vlády č. 272/2011 Sb.

Při kolaudaci bude předložen doklad o tom, že k rozvodu vody byly použity výrobky splňující požadavky *podmínky č. 2*, podmínka byla stanovena v souladu s §5 odst. 1 a odst. 4 zákona č. 258/2000 Sb.,

Z důvodu ověření kvality přiváděné pitné vody je třeba před zahájením provozu, doložit, že tato voda splňuje požadavky pro pitnou vodu - *podmínka č. 3*. Podmínka byla stanovena v souladu s § 4 odst. (1) písm. a) „zákona č. 258/2000 Sb.“

Krajským hygienickým stanicím je tedy svěřen dozor nad hygienickými požadavky na provoz včetně prevence vzniku a šíření nozokomiálních nákaz. Krajským hygienickým stanicím jako dotčeným orgánům státní správy nenáleží se zabývat splněním věcných a technických požadavků podle vyhlášky č. 92/2012 Sb., pokud nejde o oblast jejich věcné působnosti.

**Na základě uvedených skutečností a po zhodnocení zdravotních rizik vydala KHS Jmk toto souhlasné závazné stanovisko.**

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

Jihomoravského kraje se sídlem v Brně

Jeřábekova 7, 602 00 Brno

127



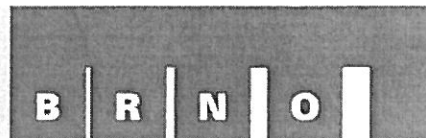
MUDr. Stanislava Heyduková

Oddělení hygieny zdravotnických zařízení a DD

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje  
se sídlem v Brně

Rozdělovník

1. Adresát 2x
2. KHS Jmk - HOK
3. KHS Jmk - odd. HZZ a DD +spis



ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE, HUSOVA 12, 601 67 BRNO

Číslo jednací  
MMB/0076495/2013

Spisová značka  
OPP/MMB/0076495/2013/K/zs

Vyřizuje, tel., e-mail  
Ing.arch. Lea Kulisková, Ph.D. 3.4.2013  
54217 2120  
[kuliskova.lea@brno.cz](mailto:kuliskova.lea@brno.cz)

- Atelier 2002, s.r.o., Zachova 6, 602 00 Brno

## Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (dále jen OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení §61 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů a §10 a §11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, po provedeném řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti ze dne 1.3.2013 vlastníka nemovitosti č.p. 553, tj. Konventu Hospitálského řádu sv. Jana z Boha – Milosrdných bratří v Brně, IČ 15531678, Vídeňská 7, 639 00 Brno, zastoupeného dle plné moci ze dne 1.3.2013 Atelierem 2002, s.r.o., IČ 48512478, Zachova 634/6, 602 00 Brno, tímto v souladu s ustanovením §14 odst.2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

### v y d á v á

ve věci : **Polní 3, č.p. 553, pozemek parc. č. 421/1, k.ú. Štýřice,**

- *ochranné pásmo MPR Brno ustanovené rozhodnutím odboru kultury NVmB č.j. KULT/402/90/Sev. ze dne 6.4.1990*

**nemocnice Milosrdných bratří Brno – stavební úpravy**

**- lůžkové jednotky ve 2.NP a 3.NP - dokumentace pro stavební povolení**

### z á v a z n é s t a n o v i s k o :

stavební úpravy ve 2.NP a 3.NP v rámci lůžkových jednotek nemocnice Milosrdných bratří Brno, Polní 3 v Brně, dle předložené projektové dokumentace pro stavební povolení – architektonické a stavební řešení „*Nemocnice Milosrdných bratří Brno – stavební úpravy části lůžkových jednotek ve 2. 3. P budovy Polní 3*“, v rozsahu SO 14 - „*Rekonstrukce lůžkových pokojů pod bývalými porodními sály ve 2.NP budovy Polní 3*“, SO 15 – „*Rekonstrukce bývalých porodních sálů ve 3.NP budovy Polní 3 na lůžkové pokoje*“, SO 16 – „*Rekonstrukce 2.NP dvorního křídla budovy Polní 3 na lůžkové pokoje*“, vypracované Ateliérem 2002, s.r.o., Zachova 6, 602 00 Brno, v únoru 2013, jsou dle §14 odst.3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

### p ř í p u s t n é .

### O d ů v o d n ě n í

OPP MMB obdržel žádost zplnomocněné společnosti Atelier 2002, s.r.o., Zachova 6, 602 00 Brno, o vydání závazného stanoviska ve věci stavebních úprav souvisejících se současnými požadavky na

provoz nemocnice Milosrdných bratří Brno, Polní 3 v Brně. Předložené úpravy se týkají nemovitostí č.p. 553, pozemek parc. č. 421/1, k.ú. Štýřice, která není vedena dle zákona č. 20/1978 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v ústředním seznamu kulturních památek ČR a není součástí kulturní památky areálu kláštera milosrdných bratří v Brně, rejstř. č. 45833/7-53. Jedná se o území ochranného pásma Městské památkové rezervace (MPR) Brno ustanoveném rozhodnutím Odboru kultury NVmB dne 6.4.1990 pod č. j. KULT/402/90/Sev.

OPP MMB si vyžádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve výše uvedené věci písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště (NPÚ ÚOP) v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno dne 20.3.2013 pod č.j. NPÚ 371/17859/2013 a na OPP MMB doručeno dne 21.3.2012. NPÚ ÚOP v Brně návrh vyhodnotil z hlediska zájmů státní památkové péče s tím, že ***provedením zamýšlených prací nedojde k ohrožení či narušení kulturně historických hodnot, pro které bylo ustanoveno ochranné pásmo MPR Brno.***

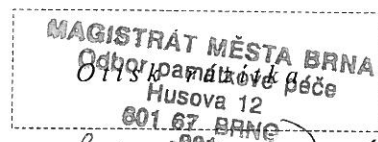
OPP MMB vycházel při posuzování žádosti a zpracování závazného stanoviska z obsahu výše uvedeného odborného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně a ze skutečností známých OPP MMB z jeho úřední činnosti a dospěl k závěru, že navrhované stavební úpravy v rámci nemocnice Milosrdných bratří v Brně jsou z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče a v souladu s ustanovením §14 odst.3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, přípustné.

Cílem navrhovaného řešení jsou stavebně dispoziční a související úpravy v rámci lůžkových jednotek, jedná se o další etapu postupně prováděné rekonstrukce provozu nemocnice.

Podkladem a přílohou tohoto závazného stanoviska jsou předložené výkresy C – koordinační situace stavby a výkresy architektonického a stavebního řešení č. F.1.1.2.1. 01 – půdorys 2.NP – bourací práce, 02 – půdorys 3.NP - bourací práce, 03 – řez C-C – bourací práce, č. F.1.1.2.2. 01 – půdorys 2.NP – nový stav, 02 – půdorys 3.NP – nový stav, 03 – řez C-C – nový stav, potvrzené OPP MMB.

### **P o u č e n í .**

Toto závazné stanovisko OPP MMB je ve smyslu §149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.



**Ing. arch. Martin Zedníček**  
vedoucí Odboru památkové péče MMB

**Počet listů:** 1

**Příloha:** projektová dokumentace

**Dále obdrží:** spis

**Na vědomí:** NPÚ ÚOP v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno



## Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

Krajské ředitelství, Zubatého 1, 614 00 Brno  
Oddělení stavební prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno

Ev. č. : HSBM-6-32-1/1-OPST-2013

Brno 22. 3. 2013

Výtisk číslo: 1

Počet listů: 1

Přílohy: 1/PD

ATELIER 2002, s.r.o.  
Zachova 634/6  
602 00 Brno

### Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Vyřizuje za HZS: kpt. Ing. Luděk Vrána, ☎: 950 639 107, fax: 950 639 130, e-mail: [ludek.vrana@firebrno.cz](mailto:ludek.vrana@firebrno.cz)

Název stavby: Stavební úpravy části lůžkových jednotek ve 2. a 3. NP budovy Polní 3  
Místo stavby: Brno, Štýřice, Polní 553/3, p. č. 421/1  
Stavebník: Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace, Brno  
Projektant PO: Ing. Zdeněk Čejka  
Předložený druh dokumentace: Stavební řízení

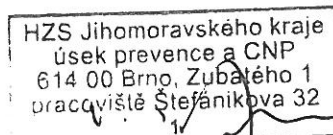
Jedná se o zdravotnické zařízení LZ 2. Ve 2. a 3. budou lůžkové pokoje, zčásti nové, zčásti rekonstruované. Bude instalován systém EPS (ústředna je se stálou službou), nouzové osvětlení.

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů posoudil v rozsahu požárně bezpečnostního řešení projektovou dokumentaci předloženou dne 27. 2. 2013. K výše uvedené dokumentaci vydává

souhlasné stanovisko.

Pozn.: nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce bude prokázána provozuschopnost instalovaných požárně bezpečnostních zařízení doložením potřebných dokladů (zejména doklad o montáži, funkčních zkouškách, kontrolách provozuschopnosti a další dle požadavků vyhl. č. 246/2001 Sb., o požární prevenci).

Požárně bezpečnostní řešení si ponecháváme pro služební potřebu.



plk. Ing. Václav Špéra  
náměstek ředitele pro úsek prevence a CNP  
HZS Jihomoravského kraje





Oblastní inspektorát práce  
pro Jihomoravský kraj a Zlínský kraj

ATELIER/2002 s.r.o.  
Zachova 6  
602 00 Brno

V Brně dne 4. 3. 2013

Váš dopis:	Ze dne: 25.2.2013	Naše č. j.: 4169/9.42/13/15.7	Vyřizuje: Varmužová	Kontakt: 950179934
------------	----------------------	----------------------------------	------------------------	-----------------------

#### Vrácení projektové dokumentace stavby

Vzhledem ke skutečnosti, že projektová dokumentace stavby

<p><b>Nemocnice Milosrdných bratří Brno – Stavební úpravy části lůžkových jednotek ve 2. 3. P budovy Polní 3</b></p>
--

předložená výše nadepsanému OIP dopisem ze dne 25. 2. 2013 nesplňuje zásady pro výběr dokumentací k vyjádření (viz § 5 odst. 1 písm. i) zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů) **vrácíme předmětný materiál bez vyjádření.**

Dle § 5 odst. 1 písm. i) zákona č. 251/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se OIP vyjadřuje k vybraným projektovým dokumentacím staveb určených pro používání ve veřejném zájmu nebo jako pracoviště fyzických osob.

Současně upozorňujeme na skutečnost, že tímto vrácením předložené projektové dokumentace stavby bez posouzení nejsou dotčeny Vaše povinnosti dané příslušnými ustanoveními zákoníku práce a souvisejícími předpisy z hlediska bezpečnosti práce, bezpečnosti technických zařízení a stanovených pracovních podmínek.

Oblastní inspektorát práce  
pro Jihomoravský kraj a Zlínský kraj  
Milady Horákové 3  
658 60 BRNO

Ing. Zdeněk Juránek  
vedoucí odboru inspekce

Příloha

Předložená projektová dokumentace stavby